



MUNICIPIO DE SONSON  
SECRETARIA DE HACIENDA

CODIGO: 130.34.04

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  
Resolución 032 de Marzo 15 de 2016

VERSIÓN: 03

RESOLUCIÓN No. 002  
Fecha 26 de mayo de 2023

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE NOTIFICAN LAS FACTURAS DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 354 DE LA LEY 1819 DE 2016, REFORMA TRIBUTARIA, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 565 DEL E.T.N Y EL ARTÍCULO 9 DEL DECRETO No. 001-1 DE 2018"**

La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sonsón, actuando de conformidad con el artículo 66 de la Ley 383 de 1997; artículo 59 de la Ley 788 de 2002 y artículo 5 de la Ley 1066 de 2006; Estatuto Tributario Nacional, Decreto 001-1 de 2018 y,

#### CONSIDERANDO

Que la determinación oficial del impuesto predial unificado es la etapa del procedimiento tributario que tiene por objeto, la generación y constitución de un título ejecutivo que garantiza la satisfacción de la obligación con miras al cumplimiento en el pago de la obligación por parte del contribuyente.

Que el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016, modificó el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010, y en concordancia con el artículo 565 del E.T.N, establece la determinación oficial de los tributos territoriales por el sistema de facturación sin perjuicio de la utilización del sistema de declaración del impuesto predial unificado, por lo que se procede a notificar las facturas en la página web y en la cartelera del municipio por el término de diez (10) días hábiles.

Que contra las facturas del impuesto predial unificado procede el recurso de Reconsideración, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación, ante la Secretaria de Hacienda Municipal, en cumplimiento al artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

#### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Ordenar la notificación de las facturas del impuesto predial unificado, mediante la publicación en la página web y en la cartelera de la Alcaldía Municipal de Sonsón, que se relacionan a continuación, en contra del (los) contribuyente(s), identificado(s) con cédula(s) de ciudadanía No (s) **Y/O ACTUAL(ES) PROPIETARIO(S), POSEEDOR(ES), HEREDERO(S) DETERMINADOS E INDETERMINADO(S)** del predio, con cédula catastral, por concepto de impuesto predial unificado por las vigencias, por valor de, que se relacionan a continuación, por el término de diez (10) días hábiles.

**Alcaldía de Sonsón**

Camera 6 N° 6 - 58 Palacio Municipal, Parque Principal Ruiz y Zapata  
Teléfono +57 (4) 869 4444 Fax +57 (4) 869 4052  
Correo electrónico: alcaldiasonsón-antioquia.gov.co | Código postal 054 820  
www.sonsón-antioquia.gov.co

**EL FUTURO  
Es ahora**



**MUNICIPIO DE SONSON**  
**SECRETARIA DE HACIENDA**

**CODIGO: 130.34.04**

**FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**  
Resolución 032 de Marzo 15 de 2016

**VERSIÓN: 03**

EXPEDIENTE	FACTURA	FECHA DE LA	CODIGO CATASTRAL	CONTRIBUYENTE	C.C O NIT	PREDIO	VALOR	VIGENCIA
21	77176	31/12/2022	2070000090000100100133	RAMIREZ JIMENEZ HERNAN	19059600	PARCELACION CALIFORNIA B 74 LO 4	\$14,048,298	200404-202204
22	82300	31/12/2022	2070000030000300000000	SANCHEZ PRIETO HERMILEDITH	40784657	LA UNION	\$12,951,501	202004-202204
23	72978	31/12/2022	2070000090000100100184	PUERTA LONDOÑO GLORIA PATRICIA	43661290	PARCELACION CALIFORNIA B-22 LA MANO DE DIOS	\$12,246,225	201804-202204
24	79891	31/12/2022	2070000090000400000000	GARCES ORTEGA JOSE ORLANDO	15427952	PARQUE ACUATICO RIO SAN JUAN	\$11,933,606	201204-202204
25	81024	31/12/2022	2060000100004400000000	INVERSIONES KELVIN NARANJO	890941451	EL TEBOL	\$11,764,570	202004-202204
26	72337	31/12/2022	2070000090000100100244	MONSALVE HERRERA EMER HERNAN	3196380	PARCELACION CALIFORNIA A-36 SANTA CRUZ	\$11,462,872	201504-202204
27	74778	31/12/2022	2070000090000100100244	VASQUEZ VASQUEZ OSCAR DARIO	98564325	PARCELACION CALIFORNIA A-36 SANTA CRUZ	\$11,462,872	201504-202204
28	80930	31/12/2022	2060000020000100000000	PARRA ROJAS RUBIEL	9805816	LA ESPERANZA	\$11,269,914	201602-202204
29	71829	31/12/2022	2060000100004600000000	SOTO LOPERA CLAUDIA CECILIA	43061248	HACIENDA EL VENADO	\$10,244,627	202102-202204
30	72205	31/12/2022	2060000100005500000000	RESTREPO SALDARRIAGA EFRAIN	3315040	LA ESTRELLA	\$10,100,705	201803-202204
31	80239	31/12/2022	2010000020008000000000	ORTIZ AGUIRRE DIEGO ALONSO	1007452438	LA PALOMA	\$9,297,935	201302-202204
32	84388	31/12/2022	2070000090003500000000	CORONADO NOVA YADY LILIANA	52431250	HACIENDA SAN JUAN	\$9,033,059	202104-202204
33	82403	31/12/2022	2070000070008000000000	LOPEZ HERRERA BLANCA INES	32102746	CAMPO ALEGRE	\$8,604,829	201904-202204
34	82404	31/12/2022	2070000070008000000000	BEJARANO LINARES JORGE ENRIQUE	70097006	CAMPO ALEGRE	\$8,604,829	201904-202204
35	72241	31/12/2022	2070000070000100000000	ESCOBAR LOPEZ PABLO CESAR	16917289	PORCELANA	\$8,254,475	202104-202204
36	72245	31/12/2022	2070000070000100000000	ESCOBAR LOPEZ CLARA SOFIA	31575109	PORCELANA	\$8,254,475	202104-202204
37	76408	31/12/2022	2070000090000100100178	LOPERA BENJUMEA LUZ MIRYAM	39443879	PARCELACION CALIFORNIA B-68	\$8,198,140	201701-202204
38	78058	31/12/2022	2010000110001600000000	BERRIO PANESSO LUZ AMPARO	22102602	LA PALOMA	\$8,109,496	201202-202204
39	83437	31/12/2022	2070000090000100100082	GARCIA GOMEZ ANA MARIA	1037635243	PARCELACION CALIFORNIA D 31	\$8,105,633	201401-202204
40	74017	31/12/2022	2010000110002100000000	OROZCO BUITRAGO JOSE ALDEMAR	3614661	LA SORPRESA	\$7,617,195	201603-202204

**Alcaldía de Sonsón**

Carretera 6 N° 6 - 58, Palacio Municipal, Parque Principal "Ruiz y Zapata"  
Teléfono -57 (4) 869 4444 Fax -57 (4) 869 4052  
Correo electrónico: alcaldia@sonson-antioquia.gov.co | Código postal 054 820  
www.sonson-antioquia.gov.co

**EL FUTURO**  
**Es ahora**



**MUNICIPIO DE SONSON**  
**SECRETARIA DE HACIENDA**

**CODIGO: 130.34.04**

**FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**  
Resolución 032 de Marzo 15 de 2016

**VERSIÓN: 03**

41	77186	31/12/2022	1010080110003300000000	HENAO DE BERRIO MARIA INES	22099269	CR 8 N 8 - 07	\$7,487,514	201204-202204
42	71965	31/12/2022	2070000090009600000000	EMPRESA COLOMBIANA DE INVERSIONES	900235854	PARCELACION LA ESPERANZA 19 Y 20	\$7,483,145	201002-202204
43	74852	31/12/2022	2030000020010800000000	MANRIQUE ACEVEDO AZARIAS ANTONIO	3611808	LA ESPERANZA	\$7,479,595	200404-202204
44	73209	31/12/2022	2060000110003600000000	GUZMAN JIMENEZ JOSE ANTONIO	3449606	LA ESPERANZA	\$7,460,931	201704-202204
45	74418	31/12/2022	2060000100000200000000	BELTRAN MELO PEDRO LISANDRO	17351603	IGLESIAS	\$7,423,743	202104-202204
46	81142	31/12/2022	2070000090000100100185	PANTOJA HENAO EDILMA	756-138961	PARCELACION CALIFORNIA B-23 LA ENGRAMADA	\$7,323,305	201102-202204
47	70815	31/12/2022	2070000090000100100253	VARGAS JARAMILLO ALBERTO	19289013	PARCELACION CALIFORNIA A-31-2 LA ACUARELA	\$7,306,403	201804-202204
48	82469	31/12/2022	2070000010014200000000	VELEZ DANIEL RICARDO	71759291	LEGENDARIA PR. 01	\$7,273,197	202004-202204
49	77029	31/12/2022	1010080010000800100001	SOCIEDAD DE MEJORAS PUBLICAS SONSON	890906170	CL 6 N 6 - 67 L 101 HOTEL TAHAMI	\$7,156,148	202004-202204
50	78819	31/12/2022	2070000090007500000000	BULLA CAMPOS YEMSY JUDITH	40217080	PARCELAS	\$7,134,923	201604-202204
51	78873	31/12/2022	1010110160001500000000	VALENCIA GARCIA MARIA	22095291	CR 6 N 11- 66/70/72/74	\$7,122,556	201004-202204
52	82306	31/12/2022	2070000090000100100179	AGUDELO CALDERON JOSE JULIO	18110627	PARCELACION CALIFORNIA B 66	\$7,004,937	201504-202204

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Contra la misma procede el recurso de reconsideración ante este Despacho, del cual podrá hacer uso por escrito dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación de conformidad con el artículo 720 del Estatuto Tributario.

**ARTÍCULO TERCERO:** La presente notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente de la desfijación del aviso de la página web y de la cartelera.

**PUBLÍQUESE**

**LEIDY ROSINY ZULETA PÉREZ**  
Secretaria de Hacienda Municipal

	Funcionario o contratista	Firma	Fecha
Elaboró:	Grupo Colombiano de Consultoría		26/05/2023
Revisó:	Alba Luz Restrepo/ Aux. Hacienda		26/05/2023
Aprobó:	Leidy Rosiny Zuleta Perez/ Sec de Hacienda		26/05/2023

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, en consecuencia, bajo nuestra responsabilidad el mismo es presentado para la firma

